

いわき市賃借料情報

平成21年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10aあたり）は、以下のとおりとなっています。

平成22年1月5日

いわき市農業委員会

1 田（水稻）の部

締結（公告）された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
平	基盤整備地域	10,000円	15,000円	4,700円	73	
	未整備地域	11,000円	15,000円	4,700円	153	
小名浜	基盤整備地域	10,400円	11,900円	8,800円	4	
	未整備地域	9,700円	10,000円	8,800円	18	
勿来	基盤整備地域	10,300円	11,900円	8,400円	18	
	未整備地域	8,800円	15,000円	5,800円	15	
常磐	基盤整備地域	11,100円	11,200円	11,100円	3	
	未整備地域	12,100円	12,900円	11,900円	6	
内郷	基盤整備地域	—	—	—	—	貸借の実績なし
	未整備地域	—	—	—	—	貸借の実績なし
四倉	基盤整備地域	15,000円	15,900円	11,400円	68	
	未整備地域	9,700円	11,900円	4,000円	140	
遠野	基盤整備地域	7,700円	11,900円	5,900円	11	
	未整備地域	—	—	—	—	貸借の実績なし
小川	基盤整備地域	7,900円	11,900円	5,900円	26	
	未整備地域	7,500円	12,000円	5,900円	10	
好間	基盤整備地域	—	—	—	—	貸借の実績なし
	未整備地域	6,000円	6,000円	6,000円	6	
三和	基盤整備地域	11,400円	12,000円	6,000円	40	
	未整備地域	7,800円	12,000円	5,900円	13	
田人	基盤整備地域	4,900円	4,900円	4,900円	2	
	未整備地域	—	—	—	—	貸借の実績なし
川前	基盤整備地域	—	—	—	—	貸借の実績なし
	未整備地域	—	—	—	—	貸借の実績なし
久之浜	基盤整備地域	—	—	—	—	貸借の実績なし
	未整備地域	—	—	—	—	貸借の実績なし
大久	基盤整備地域	11,900円	11,900円	11,900円	17	
	未整備地域	7,900円	11,900円	6,000円	6	
いわき市平均		10,600円			629	

2 畑（普通畑）の部

締結（公告）された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
いわき市全域		6,700円	10,000円	2,700円	52	

※1 データ数は、集計に用いた筆数である。

※2 賃借料を物納支給（水稻）としている場合は、60kgあたり11,900円に換算している。

※3 金額は算出結果を四捨五入し100円単位としている。

※4 「いわき市平均」の平均額は、各区分の平均値（四捨五入前）をデータ数により加重平均した値である。

10a 当たり賃借料水準（平均額）の推移

1 田（水稻）の部

区 分		20年	21年	22年	23年	24年
平	基盤整備地域	11,900円	10,000円 (84.0%)			
	未整備地域	10,100円	11,000円 (108.9%)			
小名浜	基盤整備地域	—	10,400円			
	未整備地域	—	9,700円			
勿来	基盤整備地域	11,000円	10,300円 (93.6%)			
	未整備地域	10,700円	8,800円 (82.2%)			
常磐	基盤整備地域	11,400円	11,100円 (97.4%)			
	未整備地域	10,800円	12,100円 (112.0%)			
内郷	基盤整備地域	—	—			
	未整備地域	—	—			
四倉	基盤整備地域	12,200円	15,000円 (123.0%)			
	未整備地域	7,600円	9,700円 (127.6%)			
遠野	基盤整備地域	6,400円	7,700円 (120.3%)			
	未整備地域	7,700円	—			
小川	基盤整備地域	11,800円	7,900円 (66.9%)			
	未整備地域	8,900円	7,500円 (84.3%)			
好間	基盤整備地域	7,100円	—			
	未整備地域	6,100円	6,000円 (98.4%)			
三和	基盤整備地域	11,100円	11,400円 (102.7%)			
	未整備地域	11,600円	7,800円 (67.2%)			
田人	基盤整備地域	5,000円	4,900円 (98.0%)			
	未整備地域	—	—			
川前	基盤整備地域	—	—			
	未整備地域	3,000円	—			
久之浜	基盤整備地域	—	—			
	未整備地域	—	—			
大久	基盤整備地域	—	11,900円			
	未整備地域	7,100円	7,900円 (111.3%)			
いわき市平均		9,800円	10,600円 (108.2%)			

2 畑（普通畑）の部

区 分	20年	21年	22年	23年	24年
いわき市全域	9,100円	6,700円 (73.6%)			

※ 21年以降の下段（ ）書きは、対前年度増減率である。